

L'HOTEL DES POSTES - SAINTES

6 cours National 17100 SAINTES



A PARTIR DE
143 000€

9
LOGEMENTS

LIVRAISON PREV.
4ème Trim 2021

ELIGIBLE
Denormandie
Rés. principale
Pinel réhabilité

LE PROJET

La résidence L'Hôtel des Postes se situe dans le quartier Saint-Pierre qui est l'un des principaux quartiers de la ville de Saintes. Ce programme intimiste se compose de 9 logements seulement de type appartement et duplex répartis en T2, T3, T4.

La livraison est prévue au 4ème trimestre 2020. La résidence est à proximité de nombreuses commodités du quotidien, restaurants, diverses boutiques. Chaque logement a été pensé avec soin pour être fonctionnel et confortable, prestations soignées, agencement optimisé, belle superficie.

Vous pourrez apprécier ce magnifique édifice en pierre qui sera remarquablement aménagé en 9 logements.

Situé sur le Cours National qui est l'une des principales artères commerçantes et reste l'un des axes majeurs du centre-ville de Saintes. Il accueille cafés, restaurants, boutiques (notamment Galeries Lafayette) et reste l'un des lieux de promenade les plus fréquentés de la ville.

Ce programme est éligible aux dispositifs Denormandie et Malraux à Saintes pour habiter ou investir.

Pour tout renseignement complémentaire sur ce programme neuf à Saintes, n'hésitez pas à contacter l'équipe CO.CONSEILS.

LES LOGEMENTS

REVETEMENTS

- Parquet stratifié dans le séjour, chambre. Carrelage dans les salles de bain et salles d'eau
- Peinture lisse blanche sur les murs
- Peinture lisse blanche au plafond

EQUIPEMENTS

- Chauffage électrique
- Cuisine: évier simple bac sur meuble bas 2 portes. Option: plan de travail avec plaque vitro 4 feux et hotte.
- Salle de bains: Faïence toute hauteur au droit des baignoires et des douches. Pare douche pour baignoire. Sèche serviettes
- Cuvette WC suspendue.

A L'EXTERIEUR

- Belle terrasse de 25M2 pour le T3 Duplex
- Pas de parking dans la résidence