

ARIÇONA - ANGLET

19 Avenue d'Espagne 64600 ANGLET



A PARTIR DE
410 000€

14
LOGEMENTS

LIVRAISON PREV.
3ème Trim 2023

ELIGIBLE
Pinel
Rés. principale
Inv. locatif

LE PROJET

Située au cœur d'Anglet, commune dynamique du Pays-Basque, la résidence Ariçona bénéficie d'un emplacement d'exception. Ariçona se compose de 13 appartements du 2 au 4 pièces dans une belle résidence sécurisée et répartis sur 4 niveaux dont 1 en attique. Chaque logement dispose d'une place de parking ou d'un box fermé. En extérieur, le gazon, les plantes et les arbustes apportent une sérénité et un cadre de vie idéal pour s'installer à Anglet. À la fois intimiste et coquette, Ariçona est ponctuée de petites fenêtres cintrées, de nombreux balcons et terrasses avec des belles coursives en bois.

Localisée sur l'Avenue d'Espagne, qui traverse la ville d'ouest en est, la résidence est située à proximité directe des commerces de proximité, des écoles, centre commercial...Idéal pour une famille avec enfants. À seulement 3km de Biarritz ou Bayonne, Anglet est très facile d'accès et les résidents pourront profiter facilement des grandes villes environnantes.

Éligible Pinel. Livraison prévue au 3ème trimestre 2023.

LES LOGEMENTS

REVETEMENTS

- Sols : Carrelage 60*60 dans les pièces de vie et parquet flottant dans les chambres
- Murs et plafonds : Peinture lisse blanche

EQUIPEMENTS

- Chaudière à gaz individuelle
- Cuisine équipée pour T2
- SDE ou SDE : meuble-vasque, WC suspendus
- Ascenseur

A L'EXTERIEUR

- Balcon et terrasse
- Parkings
- Local vélos
- Espaces verts communs